

**UCHWAŁA Nr X / 58 / 11**  
**RADY GMINY STERDYŃ**  
**z dnia 25 listopada 2011 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sterdyń oraz określenia zwolnień od podatku**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm / oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn.zm./ - uchwała się, co następuje :

§ 1.

Określa się następujące stawki roczne podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków lub ich części :
  - a/ mieszkalnych – **0,51 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
  - b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,13 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
  - c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
  - d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
  - e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,95 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
- 2) od budowli – **2%** ich wartości określanej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- 3) od gruntów :
  - a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,63 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**
  - b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,26 zł od 1 ha powierzchni.**
  - c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.**

§ 2.

Od podatku od nieruchomości zwalnia się:

- 1) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami , z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej , z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) budynki mieszkalne lub ich części znajdujące się na gruntach gospodarstw rolnych, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ,
- 4) budynki lub ich części oraz budowle lub ich części wykorzystywane na potrzeby ujmowania, uzdatniania i dostarczania wody oraz wykorzystywane na potrzeby odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami i budowlami.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sterdyń.

§ 4.


Traci moc uchwała Nr XX/117/08 Rady Gminy w Sterdyni z dnia 21 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sterdyń / Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego Nr 204, poz. 7859/

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie do podatku należnego od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
  
Adam Góral